

Na osnovu člana 132. Zakona o stečaju ("Sl. Glasnik RS", br. 104/09, 99/11-dr.zakon, 71/12 - odluka US i 83/14), a u vezi sa članom 22. Zakona o stečaju i likvidaciji banaka i društava za osiguranje ("Sl.Glasnik RS", 6p.14/15) i u skladu sa Pravilnikom o unovčavanju imovine finansijskih institucija u stečaju i likvidaciji

Agencija za osiguranje depozita, Beograd, Knez Mihailova br.2
(u daljem tekstu: Agencija)
kao stečajni upravnik

PRIVREDNE BANKE BEOGRAD A.D. BEOGRAD U STEČAJU
(u daljem tekstu: Finansijska institucija)

OBJAVLJUJE
PRODAJU IMOVINE METODOM NEPOSREDNE POGODBE
(ŠIFRA PRODAJE: N-PBB/1)

Vlasnik imovine: Privredna banka Beograd a.d. Beograd u stečaju, ul. Kolarčeva br. 6-8, Beograd, matični broj: 07051093

R.br.	Predmet prodaje	Procenjena tržišna vrednost u EUR
1.	Poljoprivredno zemljište na lokaciji Ćirkovac, opština Požarevac njiva 3. klase na KP 1391, površine 22a05m2, LN 408 KO ĆIRKOVAC	1.362,00
2.	Poljoprivredno zemljište na lokaciji Ćirkovac, opština Požarevac vinograd 3. klase na KP 2496, površine 8a87m2, LN 408 KO ĆIRKOVAC	432,00
3.	Selo Ribare, opština Jagodina Porodična stambena zgrada broj 1 površine osnove 108m2 spratnosti Pr+Sp, koja se nalazi na kat. parceli 3107 i upisana u list nepokretnosti 219 KO Ribare, opština Jagodina. Napomena: na kat. parceli 3107 koja je ukupne površine 603m2 opisana kao zemljište u građevinskom području, kao nosilac prava svojine upisano je fizičko lice.	16.200,00
4.	Selo Belica, opština Jagodina Porodična stambena zgrada broj 1, spratnosti Pr, površine osnove 89 m2 koja se nalazi na kat. parceli 1586 kao i zemljište za redovnu upotrebu zgrade u površini od 150m2 - postojeće na kat. parceli 1586 i sve upisano u list nepokretnosti 675 KO Belica, opština Jagodina. Napomena: Banka u stečaju je upisana na zemljištu kao suvlasnik kat. parcele 1586 sa realnim udelom od 150/1565.	7.000,00

Imovina Finansijske institucije u stečaju se prodaje u viđenom pravnom i faktičkom stanju bez prava na naknadnu reklamaciju kupca. Agencija kao stečajni upravnik Finansijske institucije u stečaju i Finansijska institucija u stečaju ne garantuju da imovina koja se prodaje ima određene karakteristike u smislu kvaliteta, kvantiteta ili da odgovara svrsi koju potencijalni ponuđač predviđa za tu imovinu i ne odgovaraju za nedostatke koje kupci utvrde po izvršenoj prodaji. Smatra se da je ponuđač pre dostavljanja ponude obavio razgledanje imovine koja se prodaje i svoju ponudu zasniva na sopstvenoj proceni stanja imovine.

Procenjena vrednost imovine nije minimalno prihvatljiva vrednost niti je na bilo koji drugi način obavezujuća ili opredeljujuća za ponuđača prilikom određivanja visine ponude.

Detaljniji podaci o predmetu prodaje (u daljem tekstu: „Prodajna dokumentacija“) biće dostupni zainteresovanim učesnicima nakon podnošenja zahteva za otkup Prodajne dokumentacije i uplate naknade za prodajnu dokumentaciju u iznosu od 10.000,00 RSD (za domaća pravna ili fizička lica) ili 100,00 EUR (za strana pravna ili fizička lica) za jedan paket. Zahtev za dostavljanje prodajne dokumentacije i dokaz o uplati naknade se podnose Finansijskoj instituciji u stečaju, a cena za prodajnu dokumentaciju se uplaćuje na sledeći račun: **PRIVREDNA BANKA A.D. BEOGRAD U STEČAJU**, br. dinarskog računa: **780-265-93**; br. deviznog računa: **IBAN: RS35105053517000011811** SWIFT: **AIKBRS22** (sa naznačenom šifrom prodaje N-PBB/1 u pozivu na broj).

Zahtev za dostavljanje Prodajne dokumentacije (u zahtevu obavezno navesti lične podatke i broj telefona za kontakt) se dostavlja neposredno ili šalje preporučenom poštom, na sledeću adresu: **PRIVREDNA BANKA BEOGRAD A.D. BEOGRAD U STEČAJU, ul. Kolarčeva br. 6-8, 11000 Beograd**, ili se dostavlja putem elektronske pošte na email: mzoraja@pbb-banka.com; agajic@pbb-banka.com; dbojic@pbb-banka.com.

Zainteresovano lice je dužno da uplati depozit u iznosu od **15% od ponuđene cene za imovinsku celinu**. Način uplate depozita:

- Zainteresovana domaća lica obavezna su da uplate depozit u dinarima, odnosno u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, **na račun Agencije za osiguranje depozita br. 840-967627-69**, svrha uplate: depozit za prodaju imovine Privredne banke Beograd a.d. Beograd u stečaju neposrednom pogodbom, uz navođenje rednog broja imovinske celine za koju se depozit uplaćuje i šifre neposredne pogodbe **N-PBB/1**;
- Zainteresovana strana lica obavezna su da uplate depozit u evrima **na račun Agencije za osiguranje depozita br. RS35 275 000022000836695, SWIFT:SOGYRSBG**, svrha uplate: depozit za prodaju imovine Privredne banke Beograd a.d. Beograd u stečaju neposrednom pogodbom, uz navođenje rednog broja imovinske celine za koju se depozit uplaćuje i šifre neposredne pogodbe **N-PBB/1**.

Obrazac ponude se zainteresovanom licu dostavlja u okviru Prodajne dokumentacije. Uz ponudu se obavezno dostavlja dokaz o uplati depozita, potpisane izjave koje će biti dostavljene zainteresovanom licu u okviru Prodajne dokumentacije, kao i sva dokumentacija za koju u okviru Prodajne dokumentacije bude navedeno da se obavezno dostavlja.

Ponuda sa priložima se dostavlja neposredno ili preporučenom poštom na sledeću adresu: **PRIVREDNA BANKA BEOGRAD A.D. BEOGRAD U STEČAJU, ul. Kolarčeva br. 6-8, 11000 Beograd**. Koverat mora biti zatvoren ili zapečaćen, mora da sadrži naziv i adresu ponuđača, kao i naznaku **PONUĐA ZA NEPOSREDNU POGODBU N-PBB/1** i naznaku **REDNOG BROJA IMOVINSKE CELINE** za koju se ponuda dostavlja.

Zainteresovana lica koja dostave ponudu će biti obaveštena o daljem toku i ishodu postupka nakon pribavljanja potrebnih saglasnosti, odnosno donošenja odgovarajućih odluka.

Kontakt osobe za informacije u vezi sa ovim oglasom:

Mile Zoraja, tel: 011/3816-632, e-mail: mzoraja@pbb-banka.com

Aleksandar Gajić, tel: 011/3816-596, e-mail: agajic@pbb-banka.com

Dragan Bojić, tel: 011/3816-735, e-mail: dbojic@pbb-banka.com