

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. Гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају и ликвидацији

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

ПБ АГРОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
(у даљем тексту: Финансијска институција у стечају)

ОБЈАВЉУЈЕ
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ МЕТОДОМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Н-ПБ АГРОБАНКА)

Власник имовине: ПБ Агробанка а.д. Београд у стечају, Ул. Сремска бр. 3-5, Београд, МБ: 07564856

Редни број	Предмет продаје	Процењена тржишна вредност у еврима
1.	Стан у Новом Кнежевцу, двособан, површине 58м ² , Трг Моше Пијаде бр. 3, број зграде 1, број улаза 1, сутерен, стан бр.1, кат. парцела 906, Лист непокретности бр. 4549 К.О. Нови Кнежевац.	9.321,00
2.	Пословни простору који се налази у Јагодина, у улици Првомајска број 6/1, у приземљу, површине 38м ² , две просторије пословних услуга – локал 5 са магацинским простором у подруму, кат.парцела број 4015/1, Лист непокретности број 9100 К.О. Јагодина.	17.500,00
3.	Пољопривредно земљиште, површине 33а 88м ² , потес Чукара - Трњак, њива 4. класе, која се налази на кат.парцели. 1782, Лист непокретности бр. 1189 К.О. Стањево.	2.700,00

Имовина Финансијске институције у стечају се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Агенција као стечајни управник Финансијске институције у стечају и Финансијска институција у стечају не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета, квантитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је понуђач пре достављања понуде обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од 10.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 100,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за један пакет. Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун: **ПБ АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-262-05, бр. девизног рачуна: RS35200225757010100310, SWIFT: SBPORSBG (са назначеном шифром продаје Н-ПБ АГРОБАНКА у позиву на број).**

Захтев за достављање Продајне документације (у захтеву обавезно навести личне податке и број телефона за контакт) се доставља непосредно или шаље препорученом поштом, на следећу адресу: **ПБ АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, Ул. Сремска бр. 3-5, Београд**, или се доставља путем електронске поште на **e-mail: agrobanka@agrobankaustecaju.rs.**

Заинтересовано лице је дужно да уплати депозит у износу од **15% од понуђене цене за имовинску целину.**

Начин уплате депозита:

- Заинтересована домаћа лица обавезна су да уплате депозит у динарима, односно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате: депозит за продају имовине ПБ Агробанке а.д. Београд у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе **Н-ПБ АГРОБАНКА**;
- Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит у еврима **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS35 275 000022000836695, SWIFT:SOGYRSBG**, сврха уплате: депозит за продају имовине ПБ Агробанке а.д. Београд у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе **Н-ПБ АГРОБАНКА**.

Понуда се доставља посебно за сваку имовинску целину. Образац понуде се заинтересованом лицу доставља у оквиру Продајне документације.

Уз понуду се обавезно доставља доказ о уплати депозита, потписане изјаве које ће бити достављене заинтересованом лицу у оквиру Продајне документације, као и сва документација за коју у оквиру Продајне документације буде наведено да се обавезно доставља.

Понуда са прилозима се доставља непосредно или препорученом поштом на следећу адресу:

ПБ АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Ул. Сремска бр. 3-5, Београд

Коверат мора бити затворен или запечаћен, мора да садржи назив и адресу понуђача, као и назнаку **ПОНУДА ЗА НЕПОСРЕДНУ ПОГОДБУ Н-ПБ АГРОБАНКА** и назнаку **РЕДНОГ БРОЈА ИМОВИНСКЕ ЦЕЛИНЕ** за коју се понуда доставља.

Заинтересована лица која доставе понуду ће бити обавештена о даљем току и исходу поступка након прибављања потребних сагласности, односно доношења одговарајућих одлука.

Контакт особа за информације у вези са овим огласом:

Александар Марић, тел: 011/2021-393,

e-mail: aleksandar.m@agrobankaustecaju.rs