

		КВАРТАЛНИ ИЗВЕШТАЈ	II/2025
Надлежни привредни суд	Привредни суд у Београду	Текући рачуни	1) 780-266-90
Број предмета	1 СТ 19/2014	стечајног /	2)
Датум отварања стечајног/ликвидационог поступка	03.02.2014.	ликвидационог	3)
		дужника	
Назив стечајног/ликвидационог дужника	Универзал банка а.д. Београд у стечају	Матични број	06031676
Стечајни/ликвидациони судија	др Марко Радовић	ПИБ	100003025
Повереник АОД	Наташа Зарупски		

На основу члана 16. став 5 Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање (Сл. Гласник РС број 14/2015) достављамо

**КВАРТАЛНИ ИЗВЕШТАЈ**  
**О СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ/ЛИКВИДАЦИОНЕ МАСЕ И ТОКУ ПОСТУПКА**  
за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025. године

**1 СТАЊЕ СТЕЧАЈНЕ/ЛИКВИДАЦИОНЕ МАСЕ**

**1а ПОЧЕТНИ БИЛАНС ИЛИ БИЛАНС НА КРАЈУ ПРЕТХОДНОГ ИЗВЕШТАЈА**

	ИМОВИНА (ликвидациона вредност)	На дан 01.04.2025.
1	Готовина и готовински еквиваленти	34,144,201.99
+	Орочена средства	235,000,000.00
+	Примљени депозити по основу продају имовине и/или закупа	0.00
2	Некретнине и опрема	409,159,297.23
3	Удели или акције код других лица	578,423,545.64
4	Потраживања од дужника	1,329,471,311.43
5	Потраживања по основу закупа и рефундације трошкова	63,064,757.16
6	Остала имовина	1,346,637,728.68
	<b>Укупно без депозита</b>	<b>3,995,900,842.13</b>

**16 ПРОМЕНА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ УСЛЕД ПОНОВНЕ ПРОЦЕНЕ, НАКНАДНО ПРОНАЂЕНЕ ИМОВИНЕ, ОТПИСА, ИЗЛУЧЕЊА, ИЗДВАЈАЊА И ИЗВРШЕНИХ ПОВРАЂАЈА**

ИМОВИНА	Износ повећања по процењеној вредности	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине	
1	Готовина и готовински еквиваленти	0.00	1,501.32	269,142,700.67
2	Некретнине и опрема	11,401,560.00	36,170,222.68	384,390,634.55
3	Удели или акције код других лица	0.00	100,377.24	578,323,168.40
4	Потраживања од дужника	2,205,547.29	421,155,235.19	910,521,623.53
5	Потраживања по основу закупа и рефундације трошкова	3,148.71	3,770.93	63,064,134.94
6	Остала имовина	0.00	12,831,924.71	1,333,805,803.97
	<b>Укупно</b>	<b>13,610,256.00</b>	<b>470,263,032.07</b>	<b>3,539,248,066.06</b>

**2 ПРОМЕНА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ ЗБОГ ПРОДАЈЕ И/ИЛИ НАПЛАТЕ ПОТРАЖИВАЊА**

ИМОВИНА	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	УМАЊЕЊЕ	ПОВЕЋАЊЕ			
2	Некретнине и опрема	9,843,647.17	10,984,330.81	142,999,117.11	242,532,201.08
3	Удели или акције код других лица	0.00	5,658,997.09	174,284,757.09	409,697,408.40
4	Потраживања од дужника			35,000,335.54	875,521,287.99
	Потраживања по основу закупа и рефундације трошкова			1,554,477.98	61,509,656.96
6	Остала имовина				1,333,805,803.97
	<b>Укупно</b>	<b>9,843,647.17</b>	<b>16,643,327.90</b>	<b>353,838,687.72</b>	<b>2,923,066,358.40</b>

**3 ГОТОВИНСКИ ПРИЛИВИ И ОДЛИВИ**

**3а Готовински приливи**

ВРСТА ПРИЛИВА	Остварени приливи за извештајни период	Наплаћено из депозита	Задужење и фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива	
1	Камата на средства на динарском рачуну	3,112,602.12			
2	Камата на средства на депозитном рачуну	0.00			
+	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0.00			
3	Дивиденда - расподела добити	0.00			
4	Погрешно извршене уплате	0.00			
5	Остали приливи	30,790,279.87			
6	Потраживања по основу закупа и рефундације трошкова	1,554,477.98			
7	Продаја некретнина и опреме	142,999,117.11	0.00	0.00	142,999,117.11
8	Продаја удела или акција код других лица	174,284,757.09	0.00	174,284,757.09	0.00
9	Потраживања од дужника	35,000,335.54	0.00	2,205,547.29	32,794,788.25
10	Продаја остале имовине	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Закуп и рефундација плаћених трошкова (у извештајном периоду)	0.00	0.00	564,858.31	-564,858.31
12	Повраћај орочених средстава	235,000,000.00			
	<b>Укупни приливи без орочених средстава</b>	<b>387,741,569.71</b>	<b>0.00</b>	<b>177,055,162.69</b>	<b>175,229,047.05</b>

## 36 Готовински одливи по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

	ВРСТА ОДЛИВА	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по решењу суда	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1	Трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе	0.00	29,741,117.39	20,205,422.83	20,205,422.83	0.00
2	Трошкови измирани готовином	0.00			0.00	0.00
	Укупно	0.00	29,741,117.39	20,205,422.83	20,205,422.83	0.00

## 3в Готовински одливи по осталим основима

	ВРСТА ОДЛИВА	Пренос средстава
1	Пренос портфеља осигурања	0.00
2	Остали одливи	16,213.38
3	Пренос новчаних средстава - орочење	570,000,000.00
4	Повраћај депозита за продају имовине и/или закупа	0.00
	Укупно	570,016,213.38

## 3г Готовински одливи – утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

	ВРСТА ОДЛИВА	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање потраживања по основу испитних рочишта и обрачуна камате или покретних парничних поступака	Исплаћена потраживања у извештајном периоду или смањење по основу окончаних парничних поступака	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1	Разлучни повериоци	0.00	0.00	0.00	0.00
2	I исплатни ред	72,959,005.17	0.00	0.00	72,959,005.17
3	II исплатни ред	0.00	0.00	0.00	0.00
4	III исплатни ред	0.00	0.00	0.00	0.00
5	IV исплатни ред	5,717,849,197.63	0.00	31,523,719.32	5,686,325,478.31
6	V исплатни ред	455,494,378.61	0.00	0.00	455,494,378.61
7	VI исплатни ред	263,356,235.94	0.00	0.00	263,356,235.94
8	VII Потраживања поверилаца акционара банке	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Заложни повериоци	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Исплате власницима капитала	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Исплаћена камата	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Оспорена потраживања - утужена (образложење)	4,292,751.08	0.00	0.00	4,292,751.08
	Укупно без оспорених потраживања	6,509,658,817.35	0.00	31,523,719.32	6,478,135,098.03

## 4 ПОЧЕТНО И КРАЈЊЕ СТАЊЕ НА ПОСЛОВНИМ РАЧУНИМА

1	Почетно стање на рачунима (без депозита за продају имовине и/или закуп)	01.04.2025.	269,144,201.99
2	Укупан прилив без повраћаја орочених средстава		387,741,569.71
3	Укупан одлив без орочења средстава		51,745,355.53
4	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0.00
5	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		1,501.32
6	Крајње стање на рачунима (без депозита за продају имовине и/или закуп)	30.06.2025.	605,138,914.85

## 5 БИЛАНС НА КРАЈУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА

	ИМОВИНА (ликвидациона вредност)	На дан 30.06.2025.
1	Готовина и готовински еквиваленти	35,138,914.85
+	Орочена средства	570,000,000.00
+	Примљени депозити по основу продају имовине и/или закупа	0.00
2	Некретнине и опрема	242,532,201.08
3	Удели или акције код других лица	409,697,408.40
4	Потраживања од дужника	875,521,287.99
5	Потраживања по основу закупа и рефундације трошкова	62,074,515.27
6	Остала имовина	1,333,805,803.97
	Укупно без депозита	3,528,770,131.56

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

АГЕНЦИЈА ЗА ОСИГУРАЊЕ ДЕПОЗИТА-ПОВЕРЕНИК АГЕНЦИЈЕ