

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/09, 99/2011 - др. Закон, 71/12 – одлука УС и 83/14), а вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. Гласник РС", бр. 14/15)

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр. 2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

СТЕЧАЈНЕ МАСЕ РАЈ БАНКА АД БЕОГРАД у стечају
Београд, Матични број: 27008895
(у даљем тексту: Финансијска институција)

ОГЛАШАВА
УСТУПАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА УЗ
НАКНАДУ, МЕТОДОМ ЈАВНОГ
ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: У-2/23)

Ред. број	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит дин
1	Потраживања која Стечајна маса Рај банка а.д. Београд у стечају има према 14 дужника укупне књиговодствене вредности у износу од 197.320.065,75 динара	5.300.000,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 26.537.278,00 динара.

Стечајни управник Финансијске институције и Финансијска институција не дају било какве гаранције за наплативост потраживања које је предмет уступања, нити за извршивост средстава обезбеђења потраживања. Заинтересованим учесницима ће у току уступања бити омогућено да изврше увид у информације, правну и финансијску документацију у вези са потраживањима која су предмет уступања, те ће своје понуде, у поступку јавног прикупљања понуда заснивати на сопственој процени анализи правног и економског статуса потраживања, као и средства обезбеђења потраживања.

I. Продајна документација:

Детаљнији подаци о предмету уступања (у даљем тексту: Продајна документација) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију.

Лица заинтересована за учешће на лицитацији обавезна су да уплате цену за Продајну документацију у износу од **12.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **100,00 ЕУР** (за страна правна или физичка лица и да доставе захтев за достављање Продајне документације. Захтев се подноси финансијској институцији, а цена за Продајну документацију се уплаћује на следећи рачун:

-СТЕЧАЈНА МАСА РАЈ БАНКА АД БЕОГРАД, бр. динарског рачуна: 780-273-69

Доказ о уплати цене Продајне документације обавезно садржи шифру лицитационе продаје **У-2/23** и назив Финансијске институције. Доказ о уплати и захтев за откуп Продајне документације предају се или шаљу препорученом поштом закључно **са 10.01.2024. године**, на следећу адресу:

СТЕЧАЈНА МАСА РАЈ БАНКА АД БЕОГРАД- У СТЕЧАЈУ, ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд.

У захтеву за достављање Продајне документације обавезно се наводи:

- за физичка лица:** име и презиме, пребивалиште, број карте или број пасоша, адреса на коју се доставља документација, телефон за контакт, фотокопија личне карте или пасоша и „e-mail“;
- за правна лица:** назив фирме, седиште, име лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или регистрациони број и назив страног регистра који је извршио регистрацију страног правног лица, име и презиме особе за контакт, телефон „e-mail“ и факс;
- шифру продаје **У-2/23** и назив Финансијске институције.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији од стране овлашћеног лица односно контакт особе финансијске институције назначене у овом огласу или послата заинтересованом лицу, у року од три дана од дана пријема доказа о уплати и захтева.

Агенција односно Финансијска институција не сноси одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника у поступку јавног прикупљања понуда, нити ће му бити достављена продајна документација.

II. Due Diligence врши се до 17.01.2024. године

Након пријема Захтева и доказа о уплати накнаде за продајну документацију, заинтересованим лицима која испуњавају критеријуме, биће достављен Уговор о чувању поверљивих података.

Заинтересовано лице је дужно да потпише Уговор о чувању поверљивих података.

Заинтересована лица која откупе продајну документацију и потпишу уговор о поверљивости података (Уговор о поверљивости података биће достављен у оквиру продајне документације) имаће право да изврше правну и економску анализу потраживања (Due Diligence) које је предмет уступања. Заинтересована лица ће увид и анализу документације (Due Diligence) моћи да изврше у просторијама Агенције за осигурање депозита, Кнез Михаилова бр. 2, закључно са 17.01.2024. године.

III. Начин уплате депозита

- Заинтересована домаћа лица уплаћују депозит у динарима, у износу наведеном у овом огласу на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69, сврха уплате депозит за продају У-2/23 и назив Финансијске институције;
- Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит у еврима по средњем курсу НБС на дан уплате у износу наведеном у овом огласу на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22 сврха уплате депозит за продају У-2/23. и назив Финансијске институције.
- Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуда са пратећом документацијом назначеној у понуди се достављају непосредно у Агенцији за осигурање депозита, Кнеза Михаила 2, соба 218 (писарница), до **22.01.2024. године до 15.30. часова или се шаљу препорученом поштом закључно са 22.01.2024. године.** Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим и неће се разматрати. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и ознаку „У-2/23“, као и назнаку „**НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ КОМИСИЈЕ**“.

Депозит се урачунава у накнаду за уступање потраживања. На уплаћени депозит не обрачунава се камата.

- Депозит се не враћа:
 - 1) Проглашеном пријемнику уколико у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин;
 - 2) Другом најповољнијем понуђачу уколико је проглашен за пријемника и у остављеним роковима не закључи уговор о уступању или не уплати накнаду за уступање у предвиђеном року и на прописан начин. Проглашеном другом најбољем понуђачу се враћа депозит у року од 2(два) дана од дана уплате накнаде за уступање од стране проглашеног пријемника.

IV Опис поступка продаје јавним прикупљањем понуда

Поступак јавног прикупљања понуда спроводи Комисија.

Јавно отварање понуда ће се одржати дана **26.01.2024. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на V спрату са почетком у 11.00 часова

Уколико понуда буде достављена у валути различитој у односу на валуту по којој је оглашена процењена вредност, иста ће ради једнообразности бити прерачуната у **ДИН** по средњем курсу НБС на дан отварања понуда. Понуда у којој цена није наведена или је дата описно неће бити разматрана.

У поступку јавног прикупљања понуда, Комисија јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица.

Поступак отварања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис. Комисија саопштава податке из понуде, достављену документацију и датум достављања понуда. Након доношења одлуке Одбора директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка уступања, финансијска институција у стечају ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о уступању потраживања уз накнаду. Лицу које је проглашено за пријемника, депозит се рачуна у уплаћену накнаду за уступање.

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о уступању падају на терет пријемника. Уговор се закључује и оверава након добијања сагласности Агенције којом се дозвољава закључење уговора о уступању потраживања која су предмет уступања. Накнада за уступање се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о уступању.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Овлашћена лица, односно контакт особе за информације у вези са овим огласом су:

За СТЕЧАЈНУ МАСУ РАЈ БАНКА АД БЕОГРАД у стечају:

Љиљана Јовановић

тел.011/32-82-231

е-mail: ljovanovic@beogradskabanka.com

www.aod.rs