

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају или ликвидацији који је Управни одбор Агенције за осигурање депозита усвојио дана 12.07.2018. године

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

ПРИВРЕДНЕ БАНКЕ БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
Ул. Кнеза Михаила бр. 2-4, Београд, Матични број: 07051093

ОГЛАШАВА
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ
МЕТОДОМ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Т-2/25)

1. Власник имовине: **ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**

ПАКЕТ 1- ИТ опрема, смештена на међуспрату зграде Кнеза Михаила 2-4.

Р.б.	Назив	комада	Процењена вредност по комаду	Минимално прихватљива понуда (30% процењене вредности)	Депозит (15% укупно процењене вредности)
1.	APC komunikacioni rack i kablovi	1	24.000,00		
2.	CISCO ASA 5510	1	8.000,00		
3.	CISCO CATALYST 3560	4	9.000,00		
4.	CISCO IP tel. 7941G	8	900,00		
5.	CISCO IP tel. 7961G	2	900,00		
6.	CISCO IP tel.7911G	81	900,00		
7.	CISCO WS - C 2960	5	2.000,00		
8.	FOTOKOPIR CANON	3	8.000,00		
9.	HP LASER JET 4250N	7	3.000,00		
10.	HP LASER JET P 4015N	1	6.000,00		
11.	LENOVO DT ThinkCentre M72E SFF CT	54	6.000,00		
12.	Monitor LENOVO Think Vin 19 in	62	1.500,00		
	Укупно пакет 1:		627.900,00	188.370,00	94.185,00

ПАКЕТ 2- канцеларијски намештај, смештен на међуспрату зграде Кнеза Михаила 2-4

Р.б.	Назив	комада	Процењена вредност по комаду	Минимално прихватљива понуда (30% процењене вредности)	Депозит (15% укупно процењене вредности)
1	ARHIVSKI ORMAN	2	7.000,00		
2	DIR.RADNA STOLICA bez rukonasl-.ICE 970	1	600,00		
3	FIOČNI ELEMENT ORMAN - SA LAMPOM	1	10.000,00		
4	GARDEROBER	1	7.000,00		
5	KASETIJERA	1	12.000,00		
6	KLUB STO	1	900,00		
7	Laka stalaža	1	2.000,00		
8	LIBRERIA	1	18.000,00		

9	METALNA BARSKA STOLICA	3	900,00		
10	Metalna stalaža	1	2.000,00		
11	METALNI ORMAN	2	9.000,00		
12	ORMAN ARHIVSKI LEG i GARDEROBNI LEG	33	7.000,00		
13	POKRETNА KASETA	5	1.000,00		
14	PULT 150X33X110	1	1.000,00		
15	RADNA STOLICA	1	1.000,00		
16	RADNA STOLICA	3	900,00		
17	RADNA STOLICA SA RUKONASLONOM	29	900,00		
18	RADNI STO	2	4.000,00		
19	RADNI STO - ZEUS sa elem.i dodatkom	2	6.000,00		
20	RADNI STO + MOBILNA KASETA	15	6.000,00		
21	RADNI STO 160*140 SA ELEMENTIMA	2	6.000,00		
22	RADNI STO 160*80 SA DODACIMA I ELEMEN.	7	6.000,00		
23	RADNI STO DVOVIS.140X80X72	1	6.000,00		
24	STO QUADRAX – KONFERENCIJSKI	1	6.000,00		
25	STO SA ELEMENTIMA	4	6.000,00		
26	STO SA STAKLENIM DODATKOM	2	6.000,00		
27	STOČIĆ	1	900,00		
28	STOLICA ICE 970 BEZ RUKONASLONA	8	900,00		
29	STOLICA SA STOČIĆEM	1	900,00		
30	STOLICA U ČEKAONICAMA	3	900,00		
31	STOLICA U ČEKAONICAMA DABL SIT	2	2.500,00		
32	VOZIČAK	7	2.500,00		
33	ŽARDINJERE	15	1.500,00		
Укупно пакет 2:			622.700,00	186.810,00	93.405,00

ПАКЕТ 3- електрични уређаји, смештени на међуспрату зграде Кнеза Михаила 2-4

Р.Б.	Назив	комада	Процењена вредност по комаду	Минимално прихватљива понуда (30% процењене вредности)	Депозит (15% укупно процењене вредности)
1.	APARAT ZA KAFU -INOX - poluautomatski	1	15.000,00		
2.	KOMPLET APARATA ZA ESPRESO	1	25.000,00		
3.	MAŠINA ZA PRANJE ČAŠA	2	6.000,00		
4.	MINI FRIŽIDER	1	1.500,00		
5.	MLIN ZA KAFU - La scala	1	4.500,00		
6.	STIEGLER RM-125- vazдушна zavesa	2	6.000,00		
7.	SUDOPER DVODELNI- INOX	1	3.000,00		
Укупно пакет 3:			73.000,00	21.900,00	10.950,00

За предметну покретну имовину минимално прихватљива понуда је у висини 30% процењене вредности. Имовина се продаје искључиво по формираним пакетима (пакет 1, пакет 2 и пакет 3), сваки пакет се продаје посебно и ова имовина не може бити предмет продаје по комаду.

Имовина Финансијске институције се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Стечајни управник Финансијске институције и Финансијска институција не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је учесник на продаји пре продаје обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Право на учешће у поступку продаје јавним прикупљањем понуда могу имати домаћа и страна правна и физичка лица ако су: 1) Откупила продајну документацију у року предвиђеним огласом; 2) Уплатила депозит на рачун Агенције за осигурање депозита у року из огласа; 3) Доставили благовремену, уредну и потпуну понуду за учествовање на продаји покретне имовине; 4) Потписала изјаву о губитку права на повраћај депозита; 5) Потписала изјаву којом прихватају да се имовина купује у виђеном стању без пружања гаранција и да стечајни управник и стечајни дужник не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји; 6) Потписала изјаву да неће потраживати надокнаду трошкова или накнаду штете у случају да Агенција одлучи да поништи или понови оглас односно поступак продаје у било којој фази поступка или ако искористи право да одбије понуду за коју оцени да је неприхватљива; 7) Потписала нацрт Уговора о продаји, чиме потврђују да су сагласни са текстом уговора, као и изјаву да су упознати и у потпуности сагласни са нацртом Уговора о продаји. **Списак све неопходне документације наведен је у оквиру обрасца понуде.**

I Откуп продајне документације могућ је до 14.03.2025. године

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од **10.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **85 ЕУР** (за страна правна или физичка лица).

Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун:

ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-265-93; бр. девизног рачуна: IBAN: RS35105053517000011811 SWIFT: AIKBRS22 (са назначеном шифром продаје **T-2/25** и бројем целине – пакета на коју се односи у позиву на број)

Захтев за достављање Продајне документације обавезно садржи:

1. **за физичка лица:** име и презиме, адресу, јединствени матични број грађана или број пасоша (за страног лице), адресу на коју се доставља документација, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **T-2/25**, редни број пакета и кратак опис имовине за коју се подноси захтев и фотокопију (очитане податке) личне карте или пасоша (за страног лице);
2. **за правна лица:** пословно име, адресу седишта, име и презиме лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или број под којим се правно лице води у матичном регистру и државу у којој је то лице регистровано (за страног лице), име и презиме особе за контакт, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **T-2/25** и редни број пакета и кратак опис имовине за коју се подноси захтев.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији у стечају од стране овлашћеног лица односно контакт особе Финансијске институције у стечају назначене у овом огласу или послата препорученом поштом заинтересованом лицу, све у року од три радна дана од дана пријема доказа о уплати и захтева. Агенција за осигурање депозита, односно Финансијска институција у стечају, не сноси одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за Продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника на продаји, нити ће му бити достављена Продајна документација.

Доказ о уплати цене продајне документације обавезно садржи шифру продаје **T-2/25** и број пакета. Доказ о уплати и захтев се предају или шаљу препорученом поштом закључно са **31.03.2025. године**, на адресу:

ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, Кнеза Михаила број 2-4, 11000 Београд.

II Заинтересована лица која откупе продајну документацију моћи ће да изврше **разгледање имовине до 24.03.2025. године**, према распореду који се претходно договори са овлашћеним лицем Финансијске институције и то радним даном у периоду од 10.00 до 14.00 часова.

III Уплата депозита и достављање понуде врши се до 31.03.2025. године

- Заинтересована домаћа лица која уплаћују депозит у динарима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу на рачун Агенције за осигурање депозита бр. **840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају **T-2/25** и број пакета;
- Заинтересована страна лица која уплаћују депозит у еврима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу на рачун Агенције за осигурање депозита бр. **RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22**, по средњем курсу НБС на дан уплате, сврха уплате депозит за продају **T-2/25** и број пакета

- Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуде заједно са целокупном продајном документацијом се достављају непосредно Агенцији за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр. 2, соба 218 (писарница), до **31.03.2025. године до 15.30 часова** или се шаљу препорученом поштом **закључно са 31.03.2025. године**.
- Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим, као и понуде које су послате путем поште а не пристигну на адресу Агенције за осигурање депозита до почетка јавног отварања понуда и исте се неће разматрати. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и обавезно ознаку **T-2/25**, као и назнаку, **„НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ ОДБОРА ЗА ПРОДАЈУ“**.
- Депозит купца се урачунава у продајну цену. На уплаћени депозит не обрачунава се камата;
- Депозит се не враћа:
 - 1) Проглашеном купцу уколико у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин;
 - 2) Другом најповољнијем понуђачу уколико је проглашен за купца и у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин. Проглашеном другом најбољем понуђачу се враћа депозит у року од 2 (два) дана од дана уплате купопродајне цене од стране проглашеног купца.

IV Опис поступка продаје јавним прикупљањем понуда - тендером

Јавно отварање понуда ће се одржати дана **07.04.2025. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на IV спрату у 11 часова.

Уколико понуда буде достављена у валути различитој у односу на валуту по којој је оглашена процењена вредност имовине, иста ће ради једнообразности бити прерачуната у ЕУР по средњем курсу НБС на дан отварања понуда. Понуда у којој цена није наведена или је дата описно неће бити разматрана.

У поступку продаје имовине јавним прикупљањем понуда, Одбор за продају јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица. Спровођење поступка продаје вршиће се, без изузетка, у складу са прописима којима је уређена безбедност и здравље на раду и интерним актима Агенције, а лицима која не буду поштовала наведене прописе и акта неће се омогућити да учествују у поступку који се спроводи у просторијама Агенције.

Поступак отварања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис. Одбор за продају саопштава податке из понуде, достављену документацију и датум достављања понуда. Након доношења одлуке Одбора директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка продаје, финансијска институција у стечају ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о купопродаји имовине. Лицу које је проглашено за купца, депозит се рачуна у уплаћену цену.

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о продаји падају на терет купца. Покретна имовина подлеже плаћању пореза на додату вредност.

Уговор се закључује и оверава након добијања сагласности Агенције којом се дозвољава закључење уговора о купопродаји имовине која је предмет продаје. Купопродајна цена се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о продаји.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Контакти за информације у вези са овим огласом су:

ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Тел.: 011/3816-400

e-mail: pbbs@pbb-banka.com

www.aod.rs