

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. Гласник РС", бр. 14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају и ликвидацији

**Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр. 2**  
(у даљем тексту: Агенција)

**као стечајни управник**  
**УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**  
Француска бр.29, Београд, Матични број: 06031676  
(у даљем тексту: Финансијска институција)

**ОГЛАШАВА**  
**ПРОДАЈУ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**  
**(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Н-1/22)**

Предмет продаје је покретна имовина која се продаје као пакет 1, 2, 3, 4 и 5, и то:

<b>ПАКЕТ 1</b>			
<b>ПОКРЕТНА ИМОВИНА смештена у складишном простору на локацији у Београду, на адреси Жоржа Клемансоа бр. 24</b>			
<b>ПАКЕТ 1.1. ИТ ОПРЕМА</b>			
<b>р.б.</b>	<b>Опис</b>	<b>Количина</b>	<b>Процењена вредност/ Укупно (РСД)</b>
1	Hub	1	720
2	GSM GATEWAY	2	600
3	Notebook	5	9.000,00
4	Passbook	71	68.160,00
5	Storage	1	960
6	SWITCH	46	45.840,00
7	Бар - код читач	2	2.400,00
8	Бежични тел.	13	4.680,00
9	Видео надзор	2	2.040,00
10	Копир	2	3.240,00
11	Ласер. Штампач	59	28.680,00
12	Матрични штампач	4	3.120,00
13	Мобилни телефон	131	15.720,00
14	Модем	1	360
15	Монитор	272	177.000,00
16	Мултифункционални факс	14	6.600,00
17	Пос терминал	295	212.280,00
18	Рачунар	331	395.040,00
19	Рек орман	12	14.400,00
20	Рутер	27	30.840,00
21	Сервер	8	8.880,00
22	Скенер	47	26.760,00
23	УПС	74	25.920,00
24	Факс	53	19.080,00
25	Фиксни телефон	322	113.880,00
26	Централа телефонска	12	5.760,00
27	Читач трака	3	2.400,00
		<b>УКУПНО:</b>	<b>1810</b>
			<b>1.224.360,00</b>
<b>ПАКЕТ 1.2 БАНКАРСКА ОПРЕМА</b>			
<b>р.б.</b>	<b>Опис</b>	<b>Количина</b>	<b>Процењена вредност/ Укупно (РСД)</b>
1	Банкомат	3	72.000,00
2	Бројачица	67	72.480,00
3	Детектор новца	84	60.240,00
4	Каса сеф	27	285.600,00
5	Касета за новац	143	35.040,00
6	Курсна табла	45	27.000,00
7	Машина за паковање новца	11	9.240,00

8	Ноћни трезор	7	103.200,00
9	Пултна благајна	11	26.400,00
10	Сефови грађана	38	912.000,00
<b>УКУПНО:</b>		<b>436</b>	<b>1.603.200,00</b>
<b>ПАКЕТ 1.3 ОСТАЛА ОПРЕМА</b>			
р.б.	Опис	Количина	Процењена вредност/ Укупно (РСД)
1	Алармна централа	27	24.840,00
2	Алат	1	120
3	Вентилатор	1	240
4	Веш машина	2	7.200,00
5	Грејно тело	24	13.200,00
6	Завеса	2	240
7	Калкулатор	7	2.760,00
8	Клик рам	25	8.280,00
9	Клима	12	39.000,00
10	Клуб сто	2	1.200,00
11	Колица за куповину	2	1.680,00
12	Мердевине	2	1.080,00
13	Музичка линија	1	1.200,00
14	Огласна табла	1	240
15	Орман	3	5.400,00
16	Остало ( рез.напајање, табла за писање)	2	600
17	Писаћа машина	15	8.160,00
18	Пластификатор	55	39.600,00
19	Покретна касета	4	3.360,00
20	Полица за архиву	24	9.240,00
21	Постоље за копир	2	480
22	Пп апарат	7	4.200,00
23	Рачунска машина	182	131.040,00
24	Решо	10	5.520,00
25	Светлећа реклама	1	600
26	Сталак за тв	1	600
27	Сто	18	24.600,00
28	Столица дактило	5	1.560,00
29	Телевизор	1	1.440,00
30	Тепих	5	5.520,00
31	Тезга метал-стакло	1	2.400,00
32	Усисивач	19	11.640,00
33	Фрижидер	7	12.000,00
34	Фотеља	14	16.440,00
35	Чивилук	1	240
36	Шпорет	3	2.880,00
<b>УКУПНО:</b>		<b>489</b>	<b>388.800,00</b>
<b>УКУПНО ПАКЕТ 1</b>		<b>2.735</b>	<b>3.216.360,00</b>

<b>ПАКЕТ 2 ЛАГЕР ГУМЕНЕ ОБУЋЕ „ТИГАР“</b>				
р.б.	Опис	Количина	Процењена вредност/ комрад(РСД)	Процењена вредност Укупно (РСД)
1	Дечија чизма Арт.00184 (бројеви: 21-33)	868	735	637.980
2	Радничка чизма Арт.01144	256	446	114.176
3	Дечија мод.обу. Арт.01202 (бројеви:32,33,34,36)	59	565	33.335
4	Дечија чизма Арт.01206 (бројеви:28,29,31,32,34,36)	109	565	61.585,00
5	Дечија чизма Арт.01207 (бројеви: 30-33)	60	779	46.740,00
6	Дечија чизма Арт.01208 (бројеви: 21,22,23,24,26,27,28,29,30,33)	117	779	91.143,00
7	Дечија чизма Арт.01209 (бројеви:21,22,23,24,27,28,29)	130	779	101.270,00
8	Дечија чизма Арт.01228 (бројеви:28-35)	203	928	188.384,00
9	Дечија чизма Арт.01229 (бројеви:31-33)	20	928	18.560,00
10	Ципела Арт.10099 (бројеви:36,38,39,40,41,43,45,47)	192	251	48.192,00
11	Гумена ципела Арт.11080 (бројеви:37,38,40,41,42,43)	48	998	47.904,00
12	Цип. са ластиком	190	537	102.030,00
13	Ципела са ластиком	36	998	35.928,00

14	Гумена ципела Арт.11192 (бројеви:36-41)	185	578	106.930,00
15	Гумена ципела Арт.11196 (бројеви:36)	3	616	1.848,00
16	Гумена ципела Арт.11199 (бројеви:36,37,38,39,40,42)	105	567	59.535,00
17	Нис.бела чизма Арт.21165 (бројеви:43,45)	151	809	122.159,00
18	Женска чизма Арт.70709 (бројеви:37)	1	1.360,00	1.360,00
19	Женска чизма Арт.70711 (бројеви:35,37,38,39)	28	1.360,00	38.080,00
20	Женска чизма Арт.70712 (бројеви:35,37)	23	1.360,00	31.280,00
21	Женска чизма Арт.70724 (бројеви:42)	8	1.291,00	10.328,00
22	Женска чизма Арт.70727 (бројеви:37,39,40,41)	28	899	25.172,00
23	Женска чизма Арт.70728 (бројеви:36,37,38,39,40,41)	89	899	80.011,00
24	Женска чизма Арт.70729 (бројеви:36 -41)	151	899	135.749,00
25	Женска чизма Арт.70753 (бројеви:37,39,42)	16	1.291,00	20.656,00
26	Женска чизма Арт.70763 (бројеви:37,38,39,41,42)	231	794	183.414,00
27	Модна ж.чизма Арт.70764 (бројеви:37,38,39,40,42)	35	798	27.930,00
28	Модна ж.чизма Арт.70770 (бројеви:35,36,37,38,39,40,41,42)	43	798	34.314,00
29	Модна ж.чизма Арт.70779 (бројеви:37)	4	798	3.192,00
30	Модна ж.чизма Арт.70781 (бројеви:36-41)	76	765	58.140,00
31	Модна ж.чизма Арт.70784 (бројеви:39,42)	4	765	3.060,00
32	Модна ж.чизма Арт.70792 (бројеви:39,40)	16	832	13.312,00
33	Модна ж.чизма Арт.70793 (бројеви:39)	4	832	3.328,00
34	Модна ж.чизма Арт.70794 (бројеви:38)	4	832	3.328,00
35	Радничка чизма Арт.71205 (бројеви:39,41)	64	809	51.776,00
36	Вис.Радничка чизма Арт.71329 (бројеви:39,40,41,47)	462	907	419.034,00
37	Радничка чизма висока Арт.7140040	63	869	54.747,00
38	Радничка чизма висока Арт.7140042	81	869	70.389,00
39	Филцана жен.чиз. Арт.71401 (бројеви:36-42)	978	832	813.696,00
40	Радничка чизма	18	705	12.690,00
41	Женска мод.чизма Арт.71446 (бројеви:36-41)	504	1.533,00	772.632,00
42	Радн. чизма Арт.71447	47	979	46.013,00
43	Радничка чизма Арт.71463 (бројеви:38-42)	95	514	48.830,00
44	Радничка чизма Арт.71468	55	827	45.485,00
45	Радничка чизма Арт.71489	48	705	33.840,00
46	Женска чизма Арт.71501 (бројеви:36)	21	882	18.522,00
47	Женска чизма Арт.71504 (бројеви:35-42)	413	951	392.763,00
48	Женска чизма Арт.71505 (бројеви:41-42)	112	760	85.120,00
49	Женска чизма Арт.71506 (бројеви:35,36,42)	148	760	112.480,00
50	Женска чизма Арт.71507 (бројеви:35-37)	33	882	29.106,00
51	Женска чизма Арт.71508 (бројеви:36)	5	882	4.410,00
52	Женска чизма Арт.71509 (бројеви:36,38)	16	882	14.112,00
53	Женска чизма Арт.71510 (бројеви:35)	5	930	4.650,00
54	Женска чизма Арт.71511 (бројеви:40)	5	930	4.650,00
55	Женска чизма Арт.71512 (бројеви:35-42)	224	882	197.568,00
56	Женска чизма Арт.71513 (бројеви:35,42)	23	822	18.906,00
57	Женска чизма Арт.71516 (бројеви:35-42)	688	1.245,00	856.560,00
58	Женска чизма Арт.71525 (бројеви:40,42)	5	858	4.290,00
59	Женска чизма Арт.71528 (бројеви:37-42)	104	882	91.728,00
60	Женска чизма Арт.71529 (бројеви:35-41)	66	951	62.766,00
61	Женска чизма Арт.71541 (бројеви:36-42)	214	858	183.612,00
62	Женска чизма Арт.71542 (бројеви:35-42)	117	858	100.386,00
63	Женска чизма Арт.71543 (бројеви:35-42)	135	822	110.970,00
64	Женска чизма Арт.71544 (бројеви:36-42)	96	882	84.672,00
65	Женска чизма Арт.71545 (бројеви:37,40)	26	951	24.726,00
66	Женска чизма Арт.71546 (бројеви:36-42)	628	760	477.280,00
67	Женска чизма Арт.71548 (бројеви:35)	1	951	951
68	Женска чизма Арт.71550 (бројеви:37,40,41,42)	74	951	70.374,00
69	Радничка чизма Арт.71551 (бројеви:41-42)	30	791	23.730,00
70	Радничка ж.чизма Арт.71552 (бројеви:39,40,41,42,43,44,46)	76	791	60.116,00
71	Радничка ж.чизма Арт.71603 (бројеви:37-41)	311	1.380,00	429.180,00
72	Радничка ж.чизма Арт.71605 (бројеви:35-42)	737	1.380,00	1.017.060,00
73	Женска чизма м.Арт.71617 (бројеви:36-41)	592	1.245,00	737.040,00
74	Женска чизма Арт.71622 (бројеви:39,41)	22	1.248,00	27.456,00
75	Радничка чизма Арт.71627 (бројеви:45,47)	10	1.066,00	10.660,00
76	Радничка чизма Арт.71630 (бројеви:44,47)	15	1.066,00	15.990,00
77	Радничка ж.чизма Арт.71635 (бројеви:38,39)	40	1.604,00	64.160,00
78	Радничка ж.чизма Арт.71636 (бројеви:41)	4	1.604,00	6.416,00
79	Радничка чизма Арт.71643 (бројеви:43)	6	806	4.836,00
80	Радничка чизма Арт.71705 (бројеви:41-45)	60	1.014,00	60.840,00

81	Заштитна чизма	708	2.155,00	1.525.740,00
82	Заштитна чизма Арт.81301	631	1.686,00	1.063.866,00
83	Заштитна чизма Арт.81330 (број 43)	8	1.695,00	13.560,00
84	Заштитна чизма Арт.81345 ( број 46)	5	1.667,00	8.335,00
85	Заштитна чизма Арт.81381 (бројеви:38,41,43)	68	1.293,00	87.924,00
86	Ловачка са 3 пари Арт.90587 (бројеви:40-47)	37	764	28.268,00
87	Ловачка чизма Арт.91079 (бројеви:40,44)	10	1.014,00	10.140,00
88	Ловачка чизма Арт.91337 (бројеви:39,40,44)	100	956	95.600,00
89	Комбинезон Арт.91397 (бројеви:39,41,42)	14	1.938,00	27.132,00
90	Ловачка чизма	84	1.313,00	110.292,00
91	Радничка чизма Арт.91434 (бројеви:34,35,36,38,40,41,44)	35	1.313,00	45.955,00
92	Ловачка чизма Арт.91454 (бројеви:40-45)	50	972	48.600,00
93	Ловачка чизма Арт.91482 (бројеви:45-46)	8	1.176,00	9.408,00
94	Ловачка са филц.чар Арт.91518 (бројеви:42)	196	1.583,00	310.268,00
95	Рибарска чизма Арт.91521 (бројеви:46-47)	109	1.786,00	194.674,00
96	Ловачка чизма са рајсфешелусом	5	1.085,00	5.425,00
97	Радничка чизма Арт.20177 (бројеви:39)	90	711	63.990,00
98	Ниска радничка чизма Арт.21171 (бројеви:35-37)	176	657	115.632,00
99	Радничка чизма Арт.21178 (бројеви:46,47)	30	680	20.400,00
100	Филцана чизма Арт.70204 (број:39)	20	772	15.440,00
101	Радничка чизма Арт.71223 (бројеви:39,43,44)	24	718	17.232,00
102	Ловачка чизма Арт.91568 (бројеви:39,45,46,47)	557	1.229,00	684.553,00
103	Ловачка чизма Арт.91580 (број 42)	110	1.229,00	135.190,00
104	Ловачка чизма Арт.91580 (бројеви:43,44,45,47)	874	1.064,00	929.936,00
105	Ловачка чизма Арт.91994 (бројеви:42-47)	15	1.099,00	16.485,00
106	Ловачка чизма Арт.91996 (бројеви:42-47)	140	2.319,00	324.660,00
<b>УКУПНО ПАКЕТ 2:</b>		<b>15.074</b>		<b>16.176.276,00</b>

<b>ПАКЕТ 3 ОПРЕМА ШТАМПАРИЈЕ</b>				
р.б.	Назив опреме	Година произво дње	Серијски број	Процењена тржишна вредност (РСД)
1	Резач папира WOHLENBERG 115	2005.	3914-003	2.640.000,00
2	Осветљивач офсет плоча СТР LUXEL V6	2008.	P 517	1.140.000,00
3	Осветљивач филмова SCREEN KATANA FT-R 5055	2001.	3988/702	396.000,00
4	Машина за прошивање JAMES BURN BB50/H	2007.	69	780.000,00
<b>УКУПНО ПАКЕТ 3:</b>				<b>4.956.000,00</b>

<b>ПАКЕТ 4 ОПРЕМА ЗА ФЛАШИРАЊЕ ВОДЕ</b>		
р.б.	Назив опреме	Процењена тржишна вредност (РСД)
1	Цистерна полиестер вертикална 6000 L	48.000,00
2	Компјутерски комплет Intel 280	2.400,00
3	Машина аутоматска за формирање картонске амбалаже SIAT	210.000,00
4	Полиестер цистерна 10000l вертикална	78.000,00
5	Ацетогенератор са припадајућом арматуром 10000 l	600.000,00
6	Агрегат за топлу воду Karcher 15-80	78.000,00
7	Цистерна прохромска вертикална V-55000 l	1.500.000,00
8	Електровиљушкар Clark EM20	252.000,00
9	Етикетирка аутоматска тунел термослив етикету	876.000,00
10	Етикетирка за самолепљиву етикету за балон OSIM	552.000,00
11	Етикетирка за Sleeve етикете модел APV 2000 AU	960.000,00
12	Инокс посуда мешач са редуктором 1000L	90.000,00
13	Инокс транспортер за транспорт ПЕТ епрувета на дуваљку	396.000,00
14	Каца од 2000 l дубећа	18.000,00
15	Компресор вијачни Авах	90.000,00
16	Компресор вијачни Kaeser 22 kW, 3450 l/мин	228.000,00
17	Компресор високопритисни клипни Boge 280	180.000,00
18	Компресор Buster BOGE SRHV 470-10 i	336.000,00

19	Компресор Buster BOGE SRHV 470-10	336.000,00
20	Лаптоп LG GE 50-232 HI	4.800,00
21	Panasonic централа	8.400,00
22	Прохромски резервоар V-16000 I	552.000,00
23	Самоходни електровиљушкар 14.5-а-5166	42.000,00
24	Сушач ваздуха 25 бар-а	66.000,00
25	Windows 2008 Сервер STD 32/64	2.400,00
26	Затварачица полуаутоматска за плутане чепове	336.000,00
27	Аутоматска линија за пуњење течности SIG 24, електро ормар 50 (60 хз), 220-380 В, инсталисана снаге 4 kw, производјач SIG S.r.l Италија-Pviglio, инв.бр. 674, година производње 2008	5.400.000,00
28	Аутоматска линија за пуњење течности BERTOLINI 10-19 1, производјач BERTOLINI S.r.l Италија-Pviglio. Инв.бр.735, година производње 2008, инсталисана снага 2,2 kw	4.800.000,00
29	Аутоматска дуваљака за ПЕТ амбалажу SIAPI, производјач SIAPI, S.r.l Италија, електро ормар 50 (60 хз), 220-380 В, инв.бр. 735, година производње 2010	3.840.000,00
<b>УКУПНО ПАКЕТ 4:</b>		<b>21.882.000,00</b>

<b>ПАКЕТ 5</b>		
<b>ОПРЕМА ЗА ФЛАШИРАЊЕ ВОДЕ ИБАРФОРМА - ТОРДА</b>		
р.б.	Назив опреме	Процењена тржишна вредност (РСД)
1	Универзална линија за пуњење течности од 5-19л, капацитета 4500л/х	1.200.000,00
2	Суд од нерђајућег челика са троделним поклопцем капацитета 2000л	204.000,00
3	Ручни виљушкар жуте боје	4.800,00
4	ПА машина за прање ПЕТ амбалаже 16л и 19л са 4 главе	60.000,00
<b>УКУПНО ПАКЕТ 5:</b>		<b>1.468.800,00</b>

Имовина Финансијске институције се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Стечајни управник Финансијске институције и Финансијска институција не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је учесник на продаји пре продаје обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

### **I Откуп продајне документације могућ је до 14.2.2022. године.**

**Право на учешће у поступку продаје Непосредном погодбом могу имати домаћа и страна правна и физичка лица ако су:** 1) Откупила продајну документацију у року предвиђеним огласом; 2) Уплатила депозит на рачун Агенције за осигурање депозита у року из огласа; 3) Доставили благовремену, уредну и потпуну понуду за учествовање на продаји; 4) Потписала изјаву о губитку права на повраћај депозита; 5) Потписала изјаву којом прихватају да се имовина купује у виђеном стању без пружања гаранција и да стечајни управник и стечајни дужник не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји; 6) Потписала изјаву да неће потраживати надокнаду трошкова или накнаду штете у случају да Агенција одлучи да поништи или понови оглас односно поступак продаје у било којој фази поступка или ако искористи право да одбије понуду за коју оцени да је неприхватљива; 7) Потписала нацрт Уговора о продаји, чиме потврђују да су сагласни са текстом уговора, као и изјаву да су упознати и у потпуности сагласни са нацртом Уговора о продаји. **Списак све неопходне документације наведен је у оквиру обрасца понуде.**

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од **30.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **250,00 ЕУР** (за страна правна или физичка лица). Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун: **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-266-90; бр. девизног рачуна: RS3517000000002500286, SWIFT: BACXRSBG** (са назначеном шифром огласа Н-1/22 у позиву на број).

Захтев за достављање Продајне документације обавезно садржи:

1. **за физичка лица:** име и презиме, адресу, јединствени матични број грађана или број пасоша (за страног лице), адресу на коју се доставља документација, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **Н-1/22** и фотокопију (очитане податке) личне карте или пасоша (за страног лице);
2. **за правна лица:** пословно име, адресу седишта, име и презиме лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или број под којим се правно лице води у матичном регистру и државу у којој је то лице регистровано (за страног лице), име и презиме особе за контакт, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **Н-1/22**.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији у стечају од стране овлашћеног лица односно контакт особе Финансијске институције у стечају назначене у овом огласу или послата препорученом поштом заинтересованом лицу, све у року од три радна дана од дана пријема доказа о уплати и захтева. Агенција, односно Финансијска институција у стечају, не сноси одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за Продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника на продаји, нити ће му бити достављена Продајна документација.

Доказ о уплати цене продајне документације обавезно садржи шифру продаје **Н-1/22**, редни број пакета и назив Финансијске институције власника имовине. Доказ о уплати и захтев се предају или шаљу препорученом поштом закључно са **14.2.2022. године**, на следећу адресу: **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Француска бр. 29, 11000 Београд.

**II Заинтересована лица која откупе продајну документацију моћи ће да изврше разгледање имовине до 18.2.2022. године**, према распореду који се претходно договори са овлашћеним лицем Финансијске институције и то радним даном у периоду од 10.00 до 14.00 часова.

### **III Уплата депозита и достављање понуда врши се до 23.2.2022. године**

- Заинтересована домаћа лица која уплаћују депозит у динарима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају **Н-1/22** и редни број пакета;
- Заинтересована страна лица која уплаћују депозит у еврима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22** сврха уплате депозит за продају **Н-1/22** и редни број пакета;
- Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуда се достављају непосредно Агенцији, Београд, Кнез Михаила 2, соба 218 (писарница), **до 23.2.2022. године до 15.30 часова или се шаљу препорученом поштом закључно са 23.2.2022. године**.
- Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим и неће се разматрати. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и обавезно ознаку **Н-1/22**, као и назнаку „**НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ ОДБОРА ЗА ПРОДАЈУ**“.
- Депозит купца се урачунава у продајну цену. На уплаћени депозит не обрачунава се камата;
- Депозит се не враћа:
  - 1) Проглашеном купцу уколико у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин;
  - 2) Другом најповољнијем понуђачу уколико је проглашен за купца и у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин. Проглашеном другом најбољем понуђачу се враћа депозит у року од 2 (два) дана од дана уплате купопродајне цене од стране проглашеног купца.

### **IV Опис поступка продаје непосредном погодбом:**

Јавно отварање понуда ће се одржати дана **28.2.2022. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на V спрату у **11.00 часова**.

Уколико понуда буде достављена у валути различитој у односу на валуту по којој је оглашена процењена вредност, иста ће ради једнообразности бити прерачуната у ЕУР по средњем курсу

НБС на дан отварања понуда. Понуда у којој цена није наведена или је дата описно неће бити разматрана.

У поступку продаје непосредном погодбом, Одбор за продају јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица. Спровођење поступка продаје вршиће се, без изузетка, у складу са прописима којима је уређена безбедност и здравље на раду, мерама Владе Републике Србије за спречавање и сузбијање заразне болести COVID-19 и интерним актима Агенције, а лицима која не буду поштовала наведне прописе и акта неће се омогућити да учествују у поступку који се спроводи у просторијама Агенције.

Поступак отварања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис. Комисија саопштава податке из понуде, достављену документацију и датум достављања понуда. Након доношења одлуке Одбора директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка продаје, као и одлуке Одбора поверилаца, финансијска институција у стечају ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о продаји имовине.

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о продаји падају на терет купца. Купопродајна цена се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о продаји. Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Овлашћено лице, односно контакт особа за информације у вези са овим огласом је:

**УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**

**Соња Бећаревић, тел: 011/2022- 720**

e-mail: [office@ubbad.rs](mailto:office@ubbad.rs)

[www.aod.rs](http://www.aod.rs), [www.ubbad.rs](http://www.ubbad.rs),